



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

Odbor životního prostředí

nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec

Statutární město Liberec

nám. Dr. E. Beneše 1/1

460 59 Liberec I

Váš dopis značky / ze dne
13.2.2025

Naše značka
CJ MML 058004/25
SZ CJ MML 058004/25/2
Počet listů 1 Počet příloh 1

Vyřizuje / telefon
Bc. Pivrnec/485 244 879

Liberec
13.3.2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

**podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „ZJES“)**

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí (dále jen „správní orgán“) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, na základě žádosti, kterou podalo dne 13.2.2025 Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1 zastoupené Vojtěchem Janků, Burianova 927/27, Liberec VI pro záměr:

Tržní náměstí Liberec – SO 101 hrubé terénní úpravy, SO 102 komunikace a zpevněné plochy, SO 103 demolice a příprava stavenišť, SO 105 stavební úprava křižovatky Budyšínská x Durychova, SO 701 kavárna, SO 702 veřejné WC, SO 703 betonové stupně, SO 704 autobusové zastávky, SO 705 kontejnery podzemní, SO 706 přístřešky pro kontejnery nadzemní, SO 401-404 – přípojka a rozvody NN, veřejné osvětlení, přeložka podzemního vedení, SO 301-307 přípojky vodovodu, přípojky kanalizace, suchý poldr, přeložka fontány a pítka, SO 801 krajinářské terénní úpravy, SO 103 demolice a příprava stavenišť, p.p.č. 6084/6, 6084/5, 6083/7, 2481/6, 6084/4, 5754, 6081/4, 6083/6, 6083/4, 6084/3, 6083/8, 6081/1, 5755, 6081/6, 6080, 6081/5, 2481/5, 6083/5, 6083/1 v k.ú. Liberec

(dle projektové dokumentace zpracované Ing. Petrem Ansorgem v listopadu 2024 pod číslem zakázky 20LI71004)

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

1)

Správní orgán, jako orgán ochrany přírody dle ustanovení § 75 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v účinném znění (dále jen „zákon“), příslušný dle ustanovení § 76 odst. 1 písm. a) zákona

I. Žadateli uděluje souhlas

Stránka 1 | 4

ve smyslu § 8 odst. 1 zákona **k pokácení 215 m² zapojeného porostu** (ve složení: dříšťál, zlatice, svída, bez, jasan, javor - v dokumentaci SK21 a dříšťál, bez, pámelník, javor - v dokumentaci SK22), rostoucího na pozemku p.č. 6083/8 v k.ú. Liberec **za těchto podmínek:**

1. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.
2. Kácení dřevin může být provedeno v době **od 1. 10. do 15. 3.** běžného roku.

Souhlas s kácením nabývá účinnosti až s nabytím právní moci rozhodnutí, které bude na jeho základě vydáno.

II. Žadatelí stanovuje

ve smyslu § 9 odst. 1 zákona **povinnost provedení náhradní výsadby ke kompenzaci ekologické újmy v počtu 60 ks listnatých stromů zpět na pozemky p. č. 6083/1, 6083/8 v k.ú. Liberec za těchto podmínek:**

1. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do doby užívání dokončené stavby.
3. Bude použit kvalitní sadovnický materiál - výpěstky listnatých stromů musí mít obvod kmínku min. 14 cm ve výšce 1 m nad kořenovým krčkem.
4. Stromy budou řádně kotveny ke kůlům, báze stromů budou chráněny snímatelným krytem (předcházení mechanickému poškození).
5. Náhradní výsadba bude provedena dle Arboristických standardů – Výsadba stromů – SPPK A02 001:2021 a Výsadba a řez keřů a lián – SPPK A02 003:2022 zpracovaných Agenturou ochrany přírody a krajiny ČR.
6. O náhradní výsadbu bude pečováno po dobu 5 let dle pěstitelsko - sadovnických zásad.

2)

Správní orgán, jako orgán státní správy v oblasti nakládání s odpady příslušný dle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění (dále jen *zákon o odpadech*), po posouzení projektové dokumentace s provedením záměru **souhlasí.**

Odůvodnění:

Správní orgán obdržel dne 13. 2. 2025 žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska pro výše uvedený záměr. V rámci svých zákonných kompetencí je oprávněn k záměru vydat souhlas dle ustanovení:

- § 8 odst. 1 zákona (ad 1)
- § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech (ad 2).

Ad 1)

Správní orgán obdržel od žadatele dne 13. 2. 2025 žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les z důvodu demolice autobusové zastávky a následné revitalizace Tržního náměstí.

Správní orgán provedl dne 18. 2. 2025 ohledání na místě, na kterém byly upřesněny počty dřevin určených ke kácení. Dále byl sepsán protokol a pořízena fotodokumentace.

V rámci výměny teplovodu na pozemku p.č. 6083/8 v k.ú. Liberec byl odstraněn 1 ks akátu, který je předmětem žádosti ke kácení dřevin. V této části se stala žádost bezpředmětnou.

Porostní skupiny jsou označeny dle projektové dokumentace. V rámci ohledání na místě bylo dále zjištěno následující:

Povolný zapojený porost SK21 A SK22 dřeviny (ve složení: dříšťál, zlatice, svída, bez, jasan, javor - v dokumentaci SK21 a dříšťál, bez, pámelník, javor - v dokumentaci SK22) rostou na výše uvedeném pozemku v rovinatém až mírně svažitém zatravněném terénu jako součást parčíku na Tržním náměstí. Dřeviny jsou opakovaně zmlazované, přeštíhlené s keřovitým habitem. Jednotlivé stromky jsou vitální, avšak nestabilní bez dlouhodobé perspektivy. Funkční a estetická hodnota porostu je nízká. Dle předloženého projektu je zřejmé, že stavbu nelze realizovat a současně dřeviny-zapojený porost ponechat na místě bez poškození.

Na základě posouzení veškerého spisového materiálu správní orgán dospěl k závěru, že nelze předejít střetu stavby s předmětnými dřevinami a ve svém rozhodování upřednostnil záměr žadatele (revitalizace Tržního náměstí) nad ekologickou a estetickou hodnotou dřevin, jejich pokácení povolil.

K podmínkám a povinnostem:

Doba kácení je stanovena dle § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení (kácení dřevin se provádí zpravidla v období jejich vegetačního klidu), a s ohledem na § 5a odst. 1 zákona (je zakázáno usmrcovat volně žijící ptáky a poškozovat nebo ničit jejich hnízda, vyrušovat je během rozmnožování a odchovu mláďat).

Dle § 9 odst. 1 zákona orgán ochrany přírody může uložit žadateli přiměřenou náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy a současně může uložit následnou péči o dřeviny na dobu až pěti let.

Ad 2)

Podle předložené projektové dokumentace dojde během záměru k produkci odpadů kat. č. 150101, 150102, 150103, 150110*, 150202*, 170101, 170102, 170107, 170201, 170202, 170203, 170204*, 170302, 170401, 170402, 170404, 170405, 170406, 170407, 170409*, 170410*, 170411, 170603*, 170604, 170802, 170903*, 170904, 200301, 200304. Objem výkopů je v PD uveden rozsahu 4357 m³. V tabulce odpadů přitom zcela chybí odpad pod kat. č. 170504 zemina a kamení. Odpady budou roztrženy a předávány oprávněným osobám.

Správní orgán upozorňuje, že dle zákona o odpadech má původce stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, povinnost mít jejich předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.

V případě nevyrovnané bilance zemin (chybějící materiál) není možné k terénním úpravám (zasypávání) použít stavební a demoliční odpady nebo netestované zeminy z jiných staveb. S výjimkou splnění požadavků vedlejšího produktu dle § 8 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v souladu s přílohou č. 5 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady nebo dle § 83 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, kdy recyklát ze stavebního a demoličního odpadu, pokud jde o zeminu, přírodní kamenivo nebo inertní minerální materiálový výstup z recyklace, při které dochází ke změně zrnitostí a roztržení na velikostní frakce, přestává být odpadem a splňuje požadavky dle § 83 odst. 2 a 3.

V projektové dokumentaci je u některých druhů odpadů uvedeno, že budou uloženy na skládku (beton, cihly, dřevo, papírové, plastové a dřevěné obaly, atd.). Navržený způsob koncového nakládání (skládkování) je nedůvodným odstraňováním využitelných odpadů. Zákon o odpadech stanovuje povinnost zajistit přednostně recyklaci odpadů před jiným využitím odpadů, a není-li možné ani to, jejich odstranění. V rámci nového plánování je třeba u těchto druhů odpadů zohlednit jejich využitelnost v souladu s přílohou č. 24 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Dále je v projektové dokumentaci uvedena již neplatná legislativa v odpadovém hospodářství – např. zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech (nový zákon je č. 541/2020 Sb.), vyhláška č. 381/2001 Sb. (nově č. 8/2021 Sb.), vyhláška č. 383/2001 Sb. a 294/2005 Sb. (nově č. 273/2021 Sb.).

Stavebník je po provedení změny dokončené stavby, která podléhá povolení dle stavebního zákona, **povinen neprodleně zaslat** obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností (dle umístění stavby) veškeré **doklady** týkající předání nebo využití odpadů (popřípadě vedlejších produktů, opětovně použit. stavebních výrobků, neodpadů), dle § 93a zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.

Z hlediska ostatních zájmů chráněných správním orgánem (především na úseku zemědělského půdního fondu, vod, lesů, myslivosti, ovzduší a odpadů) záměrem významné dotčení nehrozí a správní orgán s jeho realizací bez připomínek souhlasí.

Poučení:

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání. V souladu s ustanovením § 7 odst. 2 ZJES však může být na žádost žadatele prodloužena.

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Nedílnou součástí stanoviska je i **situace** se zákresem stavby, opatřená razítkem odboru.

Ing. Jaroslav Rašík v.r.
vedoucí odboru životního prostředí

Za správnost vyhotovení: Jaroslava Tandlerová

Obdrží:

Obyčejně:

1. adresát

Obyčejně:

2. Stavební úřad

4. ZPOP-OP- Mádlová

3. Obec